



ET LIV PÅ SOLSIDEN

Informasjonsorgan for Sameiet Solsiden Terrasse
Nr. 82, 24.mars 2007

KLARGJØRING FOR VÅREN



Våren nærmer seg, og da er det snart tid for dugnad. Sameierne oppfordres derfor til å komme med forslag på hva de ønsker å gjøre på sitt tun. Forslagene må leveres til tunleder, som planlegger tidspunkt for dugnad og tunmøter.



Tunledere:

- Nederste tun: pt.ingen
- Tun 1: Lene Rott
- Tun 2: Lars Tore Johannessen
- Tun 3: ikke opplyst



MALING



Det er nok en del av sameierne som skal ta et lite malingsstrøk på husene i løpet av våren og sommeren, og vi minner derfor om fargene som skal benyttes:

Vestlandsrød: Fargekode 4060-Y90R

Wasablå: Fargekode 6427-R96B

Grå: Spesialfarge, må kjøpes hos Fargeriket Lagunen



ORDINÆRT SAMEIEMØTE

Den **3. mai** blir det ordinært sameiemøte. Innkallelse vil komme senere. Blant annet skal vi ha valg på nye styremedlemmer, derfor er det viktig at så mange som mulig stiller – for å kunne gi sin stemme. Alternativt gi mandat til andre, slik at også din stemme blir telt. Vi behøver naturligvis også sameiere som stiller til valg. Meld gjerne din interesse til Margrethe i forkant av møtet, eller gi oss en lyd på sameiemøtet.

Det er synd at så få møter opp på sameiemøtene, når det også gjelder huset ditt! – Flere burde kunne avse et par timer en sjelden gang, for å delta i samtaler om felles anliggende. Spesielt til dere nyinnflyttede: det er bare til å komme, så blir dere mer kjent med hvordan ting fungerer, og hvem som er hvem © Det er en fin måte å bli kjent med Sameiet på.

Sameiere som har viktige saker de ønsker skal tas opp på sameiemøtet, sender disse skriftlig til Margrethe Wold; Vallalia 171, margwold@hotmail.com, innen **13. april**.

KJØRING I TUNENE OG GARASJENE



Vi vil minne om at kjøring i tunene skal begrenses. Kan du ta veien til fots eller via garasjen, så gjør heller det.

Ellers er det observert kjøring med relativ høy hastighet i garasjene, noe som bør unngås. Kjør forsiktig også der, og ha i bakhodet at det plutselig kan komme noen ut fra de enkelte garasjeplassene eller rundt en sving.

KOSTING AV GARASJENE

Over påske vil alle garasjene bli kostet. Derfor må alle sameiere med garasje plass sørge for at deres "bås" er kostet – ut i fellesdelen, slik at mest mulig blir tatt med når kostingen skjer – dette må gjøres **innen 15. april**. Viser for øvrig til skriv som er lagt i alle postkasser.



HUSDYR



Dessverre er det ikke alle hundeeiere som plukker opp restene etter sine dyr, noe som er til ergrelse for dem som kommer etter. Vi ber derfor alle om å huske hundepose, og bruke den. Sjøppelspann er satt ut rundt om i Sameiet, og disse kan brukes til hundeposer.

SST WEB-SIDE

Vi minner også om SST på web: www.solsiden.info og mobiltelefon: 934 93 906. Om du mener det er informasjon som mangler på websidene, ta kontakt med Margrethe Wold (se kontaktinfo over).

UTESTÅENDE FELLESUTGIFTER

Vi oppfordrer alle som har utestående fellesutgifter eller ekstrainnbetaling om å utføre disse snarest. Manglende betaling vil bli fulgt opp av vårt regnskapskontor, og sendt til inkasso.

ORIENTERING OM FELLESROMMET

Styret har bestemt at lån av fellesrommet fra 1. mai 2007 skal ha en egenandel på kroner 300,- samt depositum kroner 200,- blant annet for manglende utvasking av lokaler. Ta kontakt med Lene Rott, Vallalia 47 eller leneseim@start.no. Ellers kan spørsmål og bestilling av fellesrommet stilles til Lene Rott på Sameiets mobiltelefon, nummer 934 93 906.



SECURITAS BOMILJØVAKT

Vi minner om telefonnummeret til Bomiljøvakten : **55 28 28 00**.

Vi oppfordrer sameierne til å kontakte dette nummer ved følgende forhold:

- * opplevelse av utrygghet
- * opphold av uvedkommende
- * husbråk / støy
- * utelåsing fra leilighet
- * parkerte biler i gangveier og tun

Beboere som reiser bort for kortere eller lengre perioder, kan også rekvirere spesielt tilsyn av sin bolig kostnadsfritt.



Vi ønsker dere alle EN RIKTIG GOD PÅSKE ☺

