

**INNKALLING TIL EKSTRAORDINÆRT
SAMEIERMØTE I
SAMEIET SOLSIDEN TERRASSE**

Dato: Tirsdag 28. november kl. 19:00

Sted: Fellesrommet

Vedlagt følger dagsorden. Vi ønsker vel møtt!

Valle 17. november 2017

**Erico Guereschi
styreformann**

Klipp av – leveres ved inngangen

**Deltager på ekstraordinært sameiermøte, i Sameiet Solsiden Terrasse,
28.11.2016**

Navn: _____

Adresse: _____

Jeg møter som seksjonseier / ektefelle/samboer av seksjonseier.

Jeg møter med fullmakt fra seksjonseier:

_____.

(Kryss av for det som passer)

Underskrift (seksjonseier/fullmaktsgiver):

DAGSORDEN

1. Konstituering

- a) Godkjenning av innkalling
- b) Antall fremmøtte (antall seksjoner representert)
- c) Valg av møteleder
- d) Valg av referent/protokollfører
- e) Valg av protokollunderskriver
- f) Valg av tellekorps (bare om nødvendig)
- g) Godkjenning av dagsorden

2. Behandling og godkjenning av budsjett og innbetaling fra seksjonseierne i 2018

Forslag til budsjett og innbetalinger fra seksjonseierne for 2018 er lagt ved.

3. Korrespondanse med advokat M. E. Gudmundsen på vegne av R. Ramsevik

Etter forrige ekstraordinære sameiermøte den 23. mai i år, mottok sameiets styre et brev med spørsmål om diverse ubehandlede saker. I alt vesentlig dreide det seg om regnskapsposter fra tidligere år og sameiets drift. Spørsmålene ble besvart av styret i brev av 16. august.

6. oktober mottok styret et nytt brev fra advokat M. E. Gudmundsen. Der hevdes det at flere spørsmål ikke har blitt tilstrekkelig besvart. Det listes opp 5 punkter:

- Redegjøre for advokatutgifter fra 2008 til dags dato
- Redegjøre for forskuddsbetalt sum i regnskapet for 2014
- Oversende kontospesifikasjon for utbetaling av lønn m.m. de tre siste år
- Redegjøre for pågående rettsak og tilhørende utgifter til advokat
- Redegjøre for lekkasje- og følgeskader de siste 3 år

I brevet fremstilles dette som 5 forslag som det antas seksjonseierne skal stemme over.

Videre kreves det at det blir engasjert en ekstern møteleder.

Det blir også hevdet at valg av nytt styre på møtet 23. mai er beheftet med flere feil og at valget derfor er ugyldig.

Til slutt kreves det at korrespondansen mellom styret og advokaten offentliggjøres.

Korrespondansen er lagt ut på hjemmesiden www.solsiden.info. Den kan også fås ved å sende en epost til styret@solsiden.info.

4. Utlodning av ekstra parkeringsplasser i garasjene

Det skal loddas ut tre garasjeplasser, i garasjene i rekke 2 og 3 for 2018.
Leieperioden er 01.01.16 – 31.12.16. Pris kr. 250,00 per måned.